



Ведомость проездов, тротуаров, площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Дворовый проезд с покрытием из асфальтобетона	I	455	
2	Парковка с покрытием из асфальтобетона	I	83	
3	Отмостка с покрытием из а/тобетона	IIa	37	
4	Тротуары и площадки с покрытием из а/тобетона	IIб	450	


Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

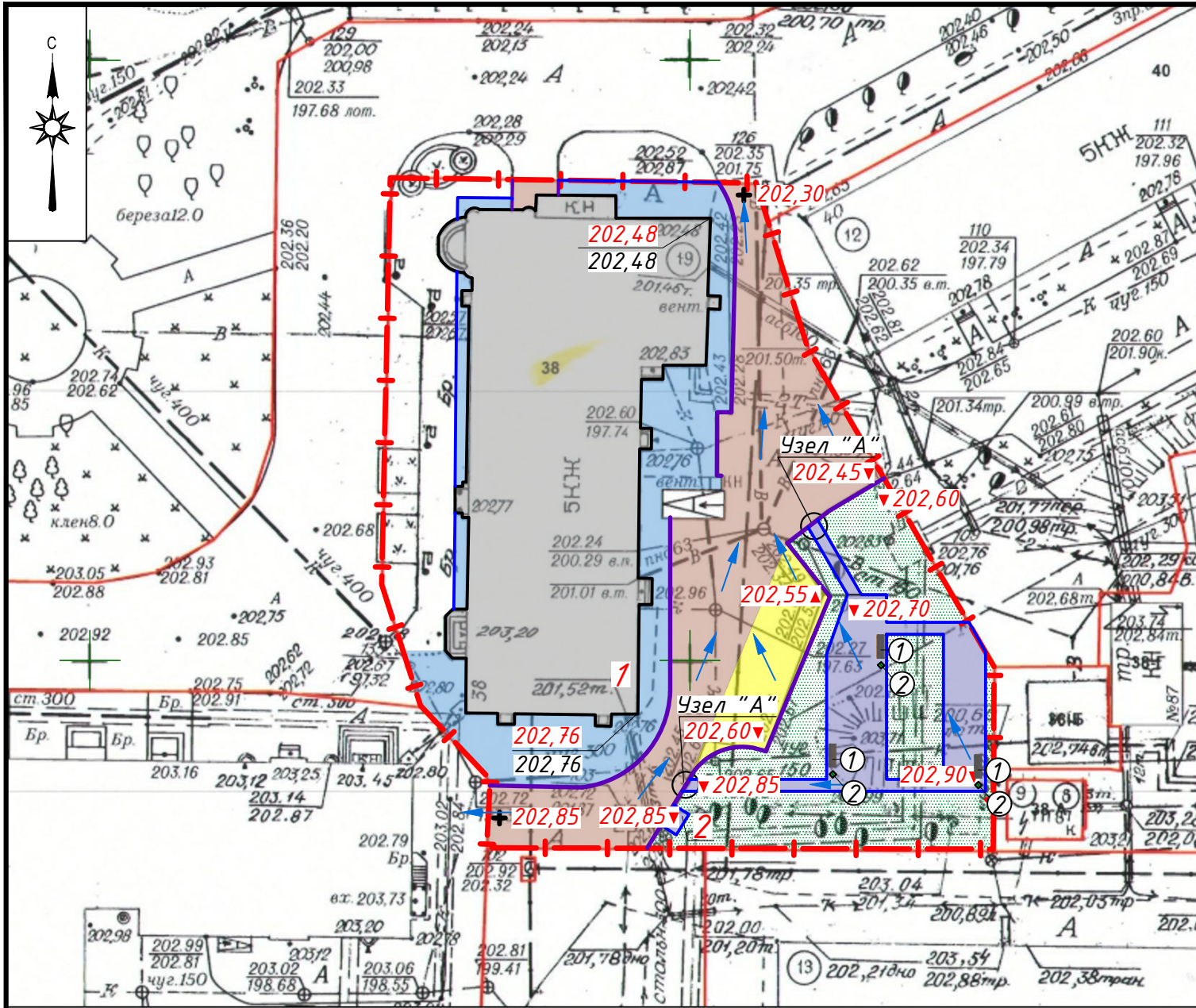
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
①		Скамья со спинкой	3	
②		Урна для мусора	3	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждение	Воз-раст, лет	Колич.	Примечание
1	Устройство газона обыкновенного		290	м ²
2	Посев многолетних трав по слою плодородного грунта h=0,15м:		290	м ²
	овсяница красная -50%			
	райграс пастбищный -40%			
	мятлик луговой -10%			
3	Посадка деревьев		8	шт.
4	Посадка кустарников		27	шт.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

38-0-ГП					
Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Ковальчук			
Провер.		Глухова			
Директор		Чукреев			
				Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Metallургов	
				Ведомости элементов благоустройства и озеленения	
				Стадия	Лист
				Р	3
				Листов	
				УК "С-Порт" г. Новокузнецк	

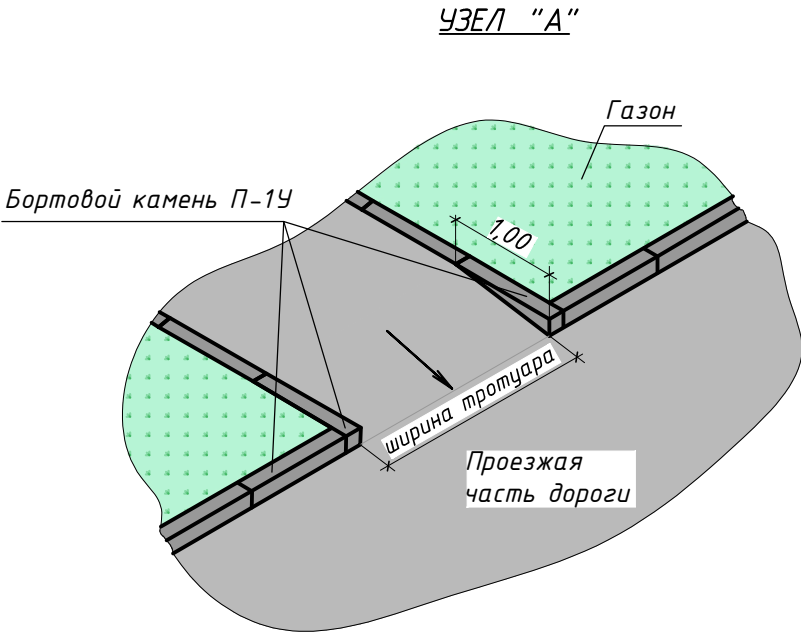


Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Проезд с асфальтобетонным покрытием
- Парковка с асфальтобетонным покрытием
- Тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием (тип IIa)
- Тротуары и площадки с асфальтобетонным покрытием (тип IIб)
- Газон
- Бортовой камень (дорожный)
- Бортовой камень (тротуарный)
- Отметка планировки
- Направление водостока

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой многоквартирный дом №38	
2	Площадка для контейнеров ТБО	



- При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.
- Система высот - Балтийская.
- Система координат - местная.
- План организации рельефа выполнен в проектных отметках опорных точек планировки с указанием направления уклона проектного рельефа.
- В местах пересечения пешеходных тротуаров и проезжей части проезда необходимо устройство понижения бортового камня. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не должен превышать 0,015 м.

38-0-ГП

Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Metallurgov	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ковальчук						Р	4	
Проверил	Глухова								
Директор	Чукреев								
						План организации рельефа (1:500). Мероприятия по обеспечению доступности территории для маломобильных групп населения			

УК "С-Порт"
г. Новокузнецк

Формат А3

Tun 1

бортовой камень П-1У
 растительный грунт
 $h=0,15\text{м}$
 местный уплотненный грунт
 щебень из доменного шлака фр.5-20мм по ТУ 0799-003-67684077-2011, $h=0,15\text{м}$
 Существующее основание
 0,50

Tun Ila

Плодородный слой

Бортовой бетонный камень марки П-5У

Местный уплотненный грунт

мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10мм, $h=0,04\text{м}$

щебень из доменного шлака фр. 5-20мм по ТУ 0799-003-67684077-2011, $h=0,10\text{м}$

уплотненный грунт

Tun 11δ

Плодородный слой

Бортовой бетонный камень марки П-5У

Местный уплотненный грунт

щебень из доменного шлака фр.5-20мм по ТУ 0799-003-67684077-2011, h=0,10м

мелкозернистый плотный асфальтобетон тип Б, марка II, фр. до 10мм, h=0,04м

щебень из доменного шлака фр. 2-20мм, h=0,10м

щебень из доменного шлака фр. 20-40мм, h=0,16м

уплотненный грунт

П-14

Бортовой камень П-19

Швы на стыках бортовых камней заполняют цементным раствором состава 1:2 из цемента марки 400.

Бетон В15
 $V=0,06\text{ м}^3$

щебень из доменного шлака фр.5-20мм
по ТУ 0799-003-67684.077-2011, $h=0,15\text{ м}$

0,15

0,50

0,50

П-54

Бортовой камень
П-5У

Швы на стыках бортовых камней заполняют цементным раствором состава 1:2 из цемента марки 400.

Бетон В15
 $V=0,03\text{м}^3$

щедень из доменного шлака фр.5-20мм
по ТУ 0799-003-67684077-2011, $h=0,10\text{м}$

0,10

0,40

0,40

Наружная стена здания

Обмазочная битумная
гидроизоляция в два слоя

Ширина тротуара


Наружная стена здания

Обмазочная битумная
гидроизоляция в два слоя

Бортовой бетонный камень
марки П-54

1,00

1. Данный лист см. совместно с листом 2

						38-0-ГП		
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Ковальчук				Благоустройство дворовой территории	Стадия	Лист
Проверил		Глухова				жилого многоквартирного дома №38		Листов
Директор		Чукреев				по пр. Металлургов	Р	5
						Конструкции покрытий	УК "С-Порт"	
						отмостки, проездов,	г. Новокузнецк	
						трогуаров и площадок		

Формат АЗ

Инв. № подл.


	Озеленение		
82	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10м, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (под газон) (250*0,15)	м3	37,50
83	Строительный мусор: погрузочные работы (грунт) 37,5*1,4	тн	52,50
84	Перевозка строительного мусора на расстояние 15 км	тн	52,50
85	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см вручную. Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых	м2	290,00
86	Посев газонных трав вручную	м2	290
87	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером 0,3х0,3 м в естественном грунте (для можжевельника)	шт	27
88	Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев и кустарников с круглым комом земли вручную размером 0,5х0,4 м в естественном грунте (для рябины, ели, туи, рябины)	шт	8
89	Посадка кустарников рядовых (можжевельник Виргинский)	м/шт	25/25
90	Посадка кустарников групповых (можжевельник Китайский)	шт	2
91	Посадка деревьев (Туя западная Смагард h150-180)	шт	2
92	Посадка деревьев (ель голубая)	шт	2
93	Посадка деревьев (ель сибирская)	шт	2
94	Посадка деревьев (рябина 1,5-2м)	шт	2

Инв. № подл.	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	38-0-ГП		
							Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ		
							Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Metallургов		
							Стадия	Лист	Листов
							Р	6.2	
Инв. № подл.	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Ведомость объемов работ по благоустройству дворовой территории		
							УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

Ведомость объемов работ на благоустройство дворовой территории
по адресу: пр. Металлургов, 38 (Минимальный перечень работ)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Раздел 1. Дорожное хозяйство.		
	Ремонт дворового проезда		
1	Разборка бортовых камней на щебёночном основании (П 1У)	м.п.	44,0
2	Разборка бортовых камней на бетонном основании (БР 100.30.18)	м.п.	10,0
3	Срезка а/б покрытия фрезой (В=1000мм, Н=9 см), строительный мусор: лом асфальтобетона 0,471*178,2=83,932 т	м2	471,00
4	Разработка оснований щебёночных толщиной 20 см (под установку бордюров)	м3	3,84
5	Строительный мусор: погрузочные работы (бортовые камни, щебень) (44*0,125+10*0,12+10*0,032*2,4+3,84*1,235)	тн	12,210
6	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (12,21+83,932)	тн	96,143
7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня из доменного шлака фр.5-20, Н-5 см (коэффициент уплотнения 1,26) (455*0,05)	м3	22,75
8	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фракции до 20 мм, толщ. 4см, марка П, тип Б	м2	455,0
9	Розлив битума	тн	0,228
10	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	455,0
11	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня из доменного шлака фр.5-20 под дорожные бордюры В=50см, Н=15 см (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	42,0
		м3	6,30
12	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:	м.п.	84,0
13	бортовой камень П-1У (L=3м, h=0,3м, объем 1м.п.- 0,16/3=0,053м3)	м.п.	72,0
14	бортовой камень К-6 (L=1м, h=0,3м, объем 1м.п.- 0,055м3)	м.п.	12,0
15	Объём бетона: ((84-12)/3+12)*0,046	м3	1,66
16	Резка бортовых камней (для устройства малого радиуса закругления):	1 рез	3,0
17	толщина реза 7 см (0,1м*2)*3шт	1 м реза	0,6
18	толщина реза 11 см (0,3м)*3шт	1 м реза	0,9
19	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту до 10 см (с заменой на новый люк чугунный шарнирный тип "Т")	шт	3,00
20	камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м2	20,00

	Ремонт автомобильных парковок.		
21	Разборка бортовых камней на щебёночном основании (П 1У)	м.п.	25,0
22	Срезка а/б покрытия фрезой (В=1000мм, Н=7 см), строительный мусор: лом асфальтобетона 0,083*138,6=11,504 т	м2	83,00
23	Строительный мусор: погрузочные работы (бортовые камни) (25*0,125)	тн	3,125
24	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км	тн	14,629
25	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня из доменного шлака фр.5-20, Н-5 см (коэффициент уплотнения 1,26) (83*0,05)	м3	4,15
26	Устройство покрытия из мелкозернистого пористого а/бетона фракции до 20 мм, толщ. 4см, марка П, тип Б	м2	83,0
27	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	83,0
28	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня из доменного шлака фр.5-20 под дорожные бордюры В=50см, Н=15 см (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	12,5
		м3	1,88
29	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:	м.п.	25,0
30	бортовой камень П-1У (L=3м, h=0,3м, объем 1м.п.- 0,16/3=0,053м3)	м.п.	20,0
31	бортовой камень К-6 (L=1м, h=0,3м, объем 1м.п.- 0,055м3)	м.п.	5,0
32	Объём бетона: ((25-5)/3+5)*0,046	м3	0,54
33	Засыпка и планировка вручную пазух вдоль бортовых камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых	м2	25,00
	Ремонт тротуаров.		
34	Валка деревьев(клён) диаметром до 30 см.	шт.	8
		м3	1,10
35	Валка деревьев(клён) диаметром более 30 см.	шт.	2
		м3	6,83
36	Корчевка пней диаметром до 32 см.	шт.	8
		м3	0,21

						38-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Металлургов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	6	
Проверил		Глухова							
Директор		Чукреев				Ведомость объемов работ по благоустройству дворовой территории	УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

37	Корчевка пней диаметром более 32 см.	шт.	2
		м3	0,88
38	Погрузка строительного мусора (1,1+6,83)*0,61+(0,21+0,88)*0,61	тн	5,5
39	Перевозка строительного мусора на расстояние 15 км (класс груза1) (1,1+6,83)*0,61+(0,21+0,88)*0,61	тн	5,5
40	Разборка а/б покрытия тротуаров толщ. 4см	м2	108
41	Разработка грунта бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.) с перемещением до 10м, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (под пешеходную дорожку) (200*0,3)	м3	60,00
42	Разработка грунта вручную в местах прохождения электрокабелей	м3	0,90
43	Строительный мусор: погрузочные работы (асфальтобетон) (108*0,04)*1,98	тн	8,55
44	Строительный мусор: погрузочные работы (грунт) 60*1,4	тн	84,00
45	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км (8,55+84)	тн	92,55
46	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=40см, Н=10см (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	50,0
		м3	5,0
47	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		125,0
48	поребрик П-5У (L=3 м, h=0,2м, объем 1м.п.- 0,063/3=0,021м3)	м.п.	125,0
49	Объём бетона: 125/3*0,02	м3	0,8
50	Разработка грунта вручную вдоль цоколя под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (296*0,15*0,3)	м3	2,2
51	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции	м2	18,3
52	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 0,25м	м2	18,3
53	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3	м3	2,2
54	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	108,0
55	Устройство основания из шлакового щебня, толщ.26см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	342,0
56	в том числе:		
57	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	342,0
58	Устройство основания из шлакового щебня фр.20-40, толщ.16см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	342,0
59	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	450
60	Смеси асфальтобетонные дорожные, марка П, тип Б (7,14т+1,21т*2)*450м2/100	тн	43,02
61	Регулирование высотного положения крышек колодцев с подъемом на высоту до 18 см (с заменой на новый люк чугунный шарнирный тип "Г")	шт	2,00
62	камней толщиной 15 см с внесением растительной земли (группа грунтов 1). Работы производить вручную в целях исключения повреждения новых бортовых камней.	м2	125,00

Ремонт отмостки.			
63	Разборка покрытия из тротуарной плитки	м2	36,0
64	Разборка а/б покрытия отмостки толщиной 4 см	м2	4,00
65	Строительный мусор: погрузочные работы (асфальтобетон) ((4*0,04)*1,98)	тн	0,32
66	Перевозка строительного мусора (класс груза 1) на расстояние 15 км	тн	0,32
67	Разработка грунта вручную вдоль цоколя под устройство обмазочной гидроизоляции, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3 (296*0,15*0,3)	м3	1,0
68	Гидроструйная очистка поверхности под устройство обмазочной гидроизоляции	м2	8,3
69	Устройство обмазочной битумной гидроизоляции по периметру цоколя в 2 слоя высотой 0,25м	м2	8,3
70	Обратная засыпка грунта вручную, группа грунтов 2, объёмный вес 1,4т/м3	м3	1,0
71	Устройство подстилающих слоев из щебня фр.5-20 под тротуарные бордюры В=40см, Н=10см (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	14,8
		м3	1,5
72	Установка бортовых камней на щебеночном основании в т.ч.:		37,0
73	поребрик П-5У (L=3 м, h=0,2м, объем 1м.п.- 0,063/3=0,021м3)	м.п.	37,0
74	Объём бетона: 37/3*0,02	м3	0,25
75	Устройство основания из шлакового щебня фр.5-20, толщ.10см. (коэффициент уплотнения 1,26)	м2	37,0
76	Устройство покрытия из мелкозернистого а/бетона фракции до 10 мм, толщ.4см., марка П, тип Б	м2	37,0
77	Устройство покрытия из тротуарной плитки (плитка	м2	6,0
78	Резка тротуарной плитки толщиной до 70 мм	м	32,5
79	Транспортировка битума и битумной эмульсии на расстояние 14 км.	тн	0,8574
Раздел 2. Благоустройство.			
Установка скамеек, урн			
80	Установка скамьи со спинкой и подлокотниками длиной 2м с креплением арматурой 10мм (4 крепления	шт	3
81	Установка урны металлической опрокидывающейся с креплением арматурой 10мм (4 крепления L=0,3м)	шт	3

						38-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Metallургов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Ковальчук			Р	6.1	
Проверил				Глухова					
Директор				Чукреев					
						Ведомость объемов работ по благоустройству дворовой территории	УК "С-Порт" г. Новокузнецк		

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план благоустройства и озеленения (1:500)	
3	Ведомости элементов благоустройства и озеленения	
4	План организации рельефа (1:500). Мероприятия по обеспечению доступности территории для маломобильных групп населения	
5	Конструкция покрытий отмостки, проездов, тротуаров и площадок	
6.1-6.2	Ведомость объемов работ по благоустройству дворовой территории	

1 При разработке чертежей были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.

2 Система высот – Балтийская.

3 Система координат – местная.

4 Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных сетей.

7 Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.

8 Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории выполнять после планировочных работ, строительства дорожных одежд и установки бортовых камней.

9 Благоустройство и озеленение включает в себя:

- восстановление демонтированных покрытий проездов, тротуаров и площадок различного назначения;
- посадку лиственных пород деревьев 7-12-ти летними саженцами. Лучшим временем года для посадки является весна (с апреля до июня). Перед посадкой посадочный материал сортируется в соответствии с действующими стандартами. При выкопке, транспортировке и хранении посадочного материала обеспечивается его жизнеспособность, не допуская иссушения или загнивания корней и надземной части растений. Перед заказом и посадкой деревьев уточнить окончательное количество и виды деревьев в зависимости от наличия посадочного материала, а также глубину посадки, размер кома для каждого элемента посадочного материала;
- создание озеленения в виде газонов обыкновенных с посевом многолетних трав по слою привозного растительного грунта мощностью 0,15м. Состав травосмеси подбирается из быстрорастущих, теневыносливых, устойчивых к вытаптыванию сортов, с учетом особенностей региона (с коротким летом и экстремальными климатическими условиями).

Примерный состав травосмеси:


- овсяница красная – 50%;
- райграс пастбищный – 40%;
- мятлик луговой – 10%.

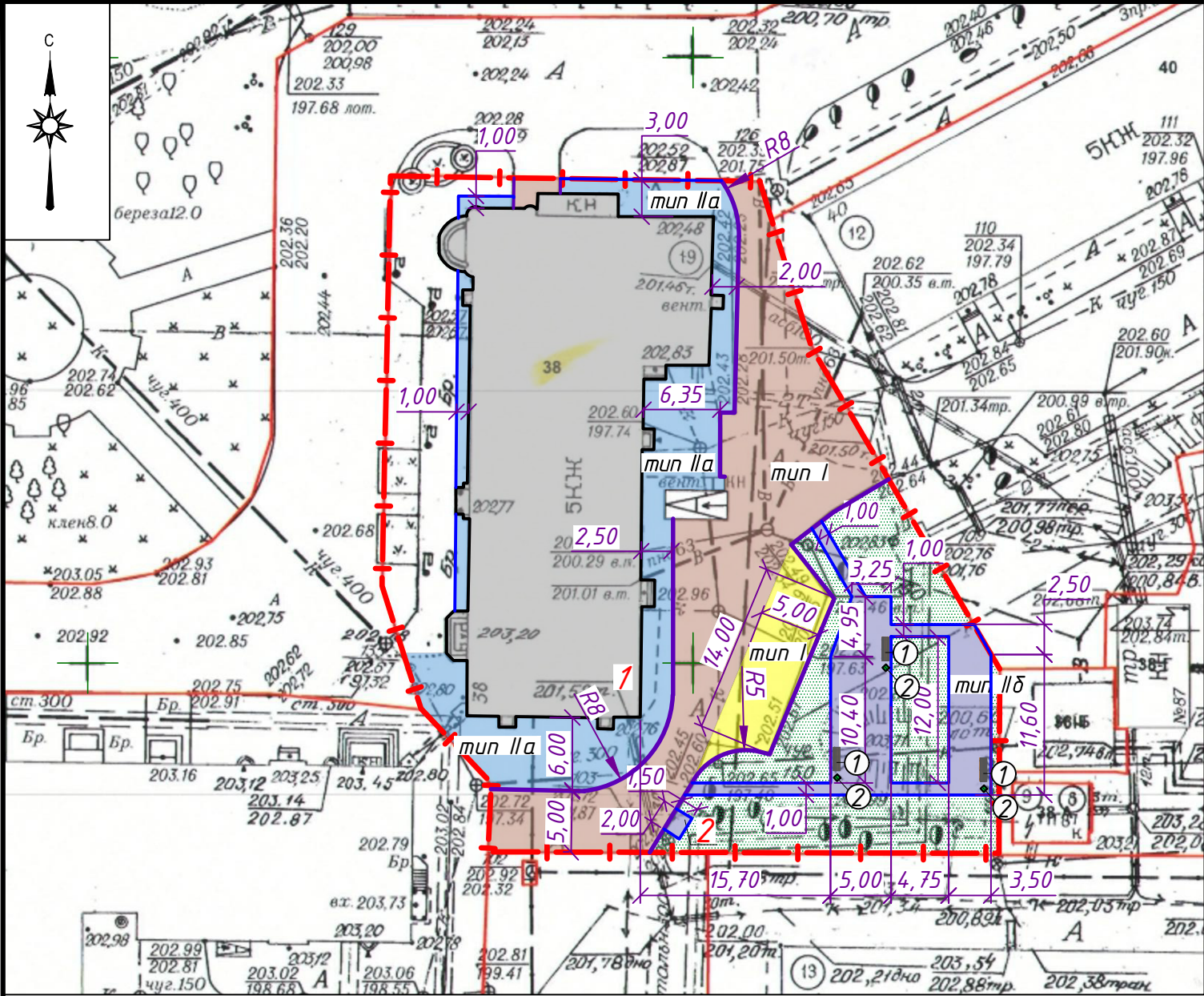
Норма высева семян 3-5кг/100м².

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ Р 21.1101-2009	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.508-2020	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
ГОСТ 21.204-2020	Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов	
ГОСТ 8267-2014	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ТУ 0799-003-67684077-2011	Щебень из доменного шлака	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						38-0-ГП			
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Металлургов	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ковальчук					Р	1	6
Проверил		Глухова							
Директор		Чукреев							
						Общие данные	УК "С-Порт" г. Новокузнецк		



Условные обозначения

- Граница земельного участка
- тип I

Проезд с асфальтобетонным покрытием
- тип I

Парковка с асфальтобетонным покрытием
- тип IIa

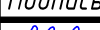
Тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием (тип IIa)
- тип IIб

Тротуары и площадки с асфальтобетонным покрытием (тип IIб)
- Газон
- Бортовой камень (дорожный)
- Бортовой камень (тротуарный)

Экспликация зданий и сооружений		
Номер на плане	Наименование	Примечания
1	Жилой многоквартирный дом №38	
2	Площадка для контейнеров ТБО	

Ведомость демонтажных работ				
Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	Демонтаж бортового камня проездов и парковок	м.п.	79	
2	Демонтаж асфальтобетонного покрытия проездов и парковок	м ²	554	
3	Валка деревьев	шт.	10	
4	Корчевка пней	шт.	10	
5	Демонтаж асфальтобетонного покрытия тротуаров и отсыпки	м ²	112	
6	Демонтаж покрытия отсыпки из тротуарной плитки	м ²	36	

- 1 При разработке чертежа были использованы материалы топографической съемки М 1:500, предоставленные Городским управлением развития территории г. Новокузнецка.
- 2 Система высот – Балтийская.
- 3 Система координат – местная.
- 4 Разбивочный план выполнен в размерных привязках от стены существующего здания жилого дома №38.
- 5 Конструкция дорожной одежды отсыпки, автомобильного проезда, парковки, тротуаров и площадок – см. лист 5.
- 6 Перед началом производства работ уточнить положение подземных инженерных сетей.
- 7 Работы вблизи инженерных сетей вести с соблюдением мер безопасности.
- 8 Работы по озеленению и благоустройству придомовой территории выполнять после планировочных работ, строительства дорожных одежд и установки бортовых камней.
- 9 Ведомости элементов благоустройства и озеленения – см. лист 3.

						38-0-ГП				
						Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ				
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Разраб.		Ковальчук				Благоустройство дворовой территории жилого многоквартирного дома №38 по пр. Металлургов		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Глухова						Р	2	
Директор		Чукреев								
						Разбивочный план благоустройства и озеленения. (1:500)		УК "С-Порт" г. Новокузнецк		